

Crema, lì 27 aprile 2020

**Oggetto:**

**1. NOVITA' - Dichiarazione dei redditi per il 2019 (modelli REDDITI e 730/2020) delle persone fisiche**

**2 . Richiesta documentazione da consegnare/trasmettere allo Studio entro il 18/5/2019.**

1. **NOVITA'**: si segnalano brevemente le principali novità per dichiarazione redditi anno 2019:
  - **estensione dell'utilizzo del 730 all'erede**: per persone decedute nel 2019 o entro il 30 settembre 2020 possibilità di utilizzo del modello 730 per la dichiarazione del contribuente deceduto avente i requisiti per utilizzare tale modello semplificato;
  - **nuovo limite reddituale per i figli a carico**: dall'anno d'imposta 2019, per i figli di età non superiore a 24 anni, il limite di reddito complessivo per essere considerati a carico è elevato a 4.000 euro;
  - **detrazione per riscatto dei periodi non coperti da contribuzione (c.d. "pace contributiva")**: l'onere sostenuto per il riscatto degli anni non coperti da contribuzione, può essere detratto dall'imposta lorda nella misura del 50% con una ripartizione in 5 quote annuali;
  - **detrazione per infrastrutture di ricarica**: per le spese sostenute dal 1.3.2019 al 31.12.2021 per acquisto e posa di infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica è previsto una detrazione dall'imposta lorda nella misura del **50%** delle spese sostenute, di ammontare comunque non superiore a 3.000 euro, con una ripartizione in 10 rate annuali;
  - **sport bonus**: previsto il credito d'imposta per le erogazioni liberali in denaro per interventi di manutenzione e restauro di **impianti sportivi pubblici** e per la realizzazione di nuove strutture sportive pubbliche;
  - **credito d'imposta per bonifica ambientale**: previsto il credito d'imposta per le erogazioni liberali in denaro effettuate per interventi su **edifici e terreni pubblici** per la bonifica ambientale;
  - **detrazione per spese di istruzione**: per l'anno 2019 l'importo massimo annuo delle spese per cui si può fruire della detrazione è pari a **800 euro**.
  - **tassazione dei compensi derivanti dall'attività di lezioni private e ripetizioni**: dal 2019, i compensi per lezioni private e ripetizioni sono soggetti a imposta sostitutiva del 15 per cento;

- **scheda per la scelta della destinazione dell'8 per mille dell'Irpef:** possibilità di destinare l'otto per mille dell'Irpef allo Stato indicando una specifica finalità tra cinque distinte opzioni: fame nel mondo, calamità, edilizia scolastica, assistenza ai rifugiati, beni culturali.

## **2. RICHIESTA DOCUMENTI DA CONSEGNARE/TRASMETTERE ALLO STUDIO PER LA COMPILAZIONE DELLE DICHIARAZIONI REDDITI E MODELLO 730/2020 PERSONE FISICHE**

Di seguito riepiloghiamo le principali informazioni, con consegna della documentazione qualora non già in conservazione presso lo Studio, ai fini della compilazione della dichiarazione dei redditi dell'anno 2019 delle persone fisiche:

1. Variazione dati anagrafici dichiarante/coniuge/convivente/familiari a carico; indicazione e codice fiscale dei figli di età inferiore a 3 anni, degli eventuali figli portatori di handicap, dei mesi in cui il familiare è a carico e della relativa percentuale; eventuale sentenza di separazione o divorzio;
2. documentazione relativa alle variazioni dei redditi dei terreni e dei fabbricati: acquisto, vendita, accatastamento, successione, donazione, concessione in locazione/affitto/comodato, fabbricati destinati ad abitazione principale, fabbricati tenuti a disposizione, immobili vincolati di interesse storico e/o artistico, ecc. – atti notarili di riferimento;
3. atti di acquisto di immobili, a partire dall'1.1.2019, usufruendo delle agevolazioni prima casa, eventuale atto di mutuo e copia fattura notaio;
4. canoni di locazione percepiti e relativi al 2019;
5. canoni di locazione di immobili ad uso abitativo per i quali è stata effettuata l'opzione per la "cedolare secca";
6. dati relativi all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e detenuta in locazione e contratto di locazione con registrazione;
7. certificazione dei redditi di pensione, lavoro dipendente o assimilati, compresi i compensi percepiti in relazione a rapporti di collaborazione coordinata e continuativa o di lavoro a progetto (modello CU 2020);
8. stipendi, pensioni e redditi assimilati prodotti all'estero percepiti da soggetti residenti;

9. assegni periodici percepiti quale coniuge separato o divorziato, con specificazione della quota per il mantenimento dei figli, copia sentenza di separazione o divorzio;
10. altri assegni periodici (testamentari/alimentari);
11. borse di studio e indennità percepite per cariche pubbliche elettive;
12. certificazioni dei redditi e delle ritenute relativi a rapporti di lavoro autonomo (diritti d'autore o d'inventore, associazione in partecipazione, collaborazioni con società e associazioni sportive dilettantistiche, ecc.) e di lavoro occasionale;
13. prospetto del reddito di partecipazione in società di persone o associazioni assimilate, srl che hanno optato per la trasparenza fiscale, imprese familiari e aziende coniugali (se non gestite dallo Studio);
14. risarcimenti, anche assicurativi, per perdite di reddito;
15. scelta per la destinazione dell'8 per mille dell'IRPEF;
16. scelta per la destinazione del 5 per mille dell'IRPEF (con indicazione del relativo codice fiscale) al sostegno degli enti no profit oppure al finanziamento della ricerca scientifica o sanitaria, o al finanziamento delle attività di tutela, promozione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici;
17. scelta per la destinazione del 2 per mille dell'IRPEF in favore di un partito politico;
18. nel caso in cui non sia stata da noi predisposta, copia della dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta 2018 (modello 730/2019 o REDDITI 2019 PF) o ultima dichiarazione presentata;
19. nel caso in cui non fosse stata a noi conferita delega alla consultazione del cassetto fiscale, modelli F24 di versamento di tributi e contributi eseguiti nel 2019;
20. imposte e oneri rimborsati;
21. lottizzazione od opere su terreni edificabili;
22. cessioni di beni immobili effettuate nel 2019, entro 5 anni dall'acquisto, esclusi quelli pervenuti per successione;
23. cessioni di terreni edificabili effettuate nel 2019;
24. indennità di esproprio e altre somme percepite nell'ambito del procedimento espropriativo;
25. vincite a lotterie, concorsi a premio, scommesse;
26. documentazione relativa a detenzione di investimenti e attività estere di natura finanziaria (partecipazioni in società, titoli, conti correnti anche se cointestati);

27. atti di acquisto di immobili situati all'estero, eventuali canoni percepiti nel 2019 per locazione immobiliare e relativi contratti;
28. interessi di fonte estera, percepiti senza il tramite di intermediari finanziari residenti;
29. valore utilizzato nello Stato estero per il pagamento di imposte sul patrimonio o sui trasferimenti; eventuali imposte patrimoniali o reddituali versate nello Stato estero;
30. redditi derivanti dalla cessione, affitto o usufrutto di aziende;
31. plusvalenze da cessioni di partecipazioni (azioni/quote), certificazione distribuzione utili.

**PAGAMENTI EFFETTUATI NEL 2019** per:

32. spese per abbonamento al trasporto pubblico locale, regionale e interregionale (sostenute anche per i familiari fiscalmente a carico);
33. spese per assicurazione contro eventi calamitosi stipulate a partire dal 01/01/2019 per unità immobiliari a uso abitativo;
34. spese sostenute per minori o maggiorenni con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA) per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici;
35. spese straordinarie sostenute per la sistemazione a verde delle unità immobiliari e anche su parti comuni esterne degli edifici condominiali;
36. contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori qualora non eseguiti tramite il nostro Studio;
37. contributi previdenziali non obbligatori (es. per prosecuzione volontaria, ricongiunzione, riscatti, ecc.), contributo INPS per iscrizione facoltativa;
38. contributi per gli addetti ai servizi domestici e all'assistenza personale o familiare (es. colf, baby sitter e "badanti");
39. contributi per la previdenza complementare (fondi pensione e polizze assicurative previdenziali), anche se sostenuti per i familiari a carico;
40. contributi versati ai fondi sanitari integrativi;
41. erogazioni liberali a favore della Chiesa cattolica e delle altre confessioni religiose riconosciute;
42. assegni periodici corrisposti al coniuge separato o divorziato (indicando il relativo codice fiscale), con specificazione della quota per il mantenimento dei figli;



43. erogazioni liberali a favore di organizzazioni non governative (ONG);
44. erogazioni liberali a favore di ONLUS, associazioni di promozione sociale, fondazioni e associazioni riconosciute che operano nell'ambito dei beni culturali o della ricerca scientifica, università ed altri enti di ricerca, enti parco regionali e nazionali;
45. erogazioni liberali a favore di attività culturali e artistiche, di istituti scolastici, di partiti e movimenti politici, di società e associazioni sportive dilettantistiche;
46. erogazioni liberali a favore di popolazioni colpite da calamità o da altri eventi straordinari, avvenuti anche all'estero;
47. erogazioni liberali a favore di enti operanti nello spettacolo e di fondazioni operanti nel settore musicale;
48. erogazioni liberali a favore delle società di mutuo soccorso;
49. erogazioni liberali a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficenza;
50. erogazioni liberali a favore degli istituti del sistema nazionale d'istruzione di ogni ordine e grado;
51. spese mediche generiche e di assistenza specifica, acquisto di medicinali e presidi medici (con documentazione che evidenzia il fine terapeutico) sostenute sia nel proprio interesse che per i familiari fiscalmente a carico e da persone portatrici di handicap;
52. spese per prestazioni rese in caso di ricovero presso istituti di assistenza, da case di cura e di riposo;
53. spese sanitarie sostenute nell'interesse dei familiari non fiscalmente a carico, affetti da patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica ("ticket");
54. documentazione relativa a rimborsi delle spese sanitarie;
55. spese per i mezzi necessari per l'accompagnamento, la deambulazione, la locomozione e il sollevamento, compresi i veicoli adattati, relativi a soggetti portatori di handicap;
56. spese per l'acquisto di sussidi tecnici e informatici per soggetti portatori di handicap e di cani-guida per soggetti non vedenti;
57. spese mediche veterinarie;
58. interessi passivi e altri oneri pagati su prestiti o mutui agrari;
59. interessi passivi ed altri oneri pagati in relazione ai mutui ipotecari per l'acquisto, la costruzione o la ristrutturazione di unità immobiliari da adibire ad abitazione principale;

60. spese intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale;
61. spese per la manutenzione, protezione o restauro di beni culturali o ambientali vincolati;
62. premi versati nel 2019 per polizze vita o infortuni;
63. spese sostenute nel 2019 per la frequenza di asili nido da parte di figli fino a tre anni di età;
64. spese sostenute nel 2019 per la pratica sportiva dilettantistica dei ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni;
65. tasse scolastiche e universitarie pagate nel 2019;
66. spese di istruzione per la frequenza delle scuole d'infanzia, scuola primaria e secondaria di secondo grado
67. certificazioni relativamente alle spese sostenute per partecipazione all'attività di pre e post-scuola, di assistenza allo studio svolta da enti, associazioni autorizzate con delibera di istituto;
68. spese sostenute per il servizio di mensa scolastica documentate tramite ricevuta del bollettino postale o bonifico bancario o tramite attestazione del soggetto (scuola, comune o altro fornitore) beneficiario del pagamento o della scuola;
69. spese sostenute nel 2019 per i canoni di locazione relativi a studenti universitari "fuori sede";
70. spese per il riscatto della laurea di familiari a carico che non hanno ancora iniziato a lavorare;
71. spese per gli addetti all'assistenza di persone non autosufficienti (c.d. "badanti"), anche se sostenute per familiari a carico;
72. spese funebri sostenute per familiari;
73. RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI- ACQUISTO IMMOBILI/BOX: Documentazione relativa all'acquisto di unità immobiliari in fabbricati interamente ristrutturati da imprese che danno diritto alla detrazione del 36/41/50% o relative alle spese di ristrutturazione edilizia su immobili già posseduti: fatture e documentazione di sostenimento delle spese (es. bonifici bancari o postali), DIA, comunicazione all'ENEA per gli interventi volti al risparmio energetico.
74. Certificazione dell'amministratore di condominio della quota delle spese sulle parti comuni che danno diritto alla detrazione; attestazione del venditore delle spese sostenute per la realizzazione di box o posti auto pertinenziali, acquistati nel 2019;
75. RISPARMIO ENERGETICO: Documentazione relativa agli interventi di riqualificazione energetica degli edifici esistenti che danno diritto alla detrazione del 55/65% (copia fatture e



**STUDIO BMGR**  
DOTTORI COMMERCIALISTI REVISORI LEGALI  
BARBARA MAGNONI | GIORDANO RIBOLI

- relativi bonifici, documentazione ENEA) o del 70/75%-80/85% per interventi su parti comuni edifici condominiali;
76. spese per installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative;
77. spese che danno diritto alla detrazione del 50 per cento per l'acquisto di mobili per l'arredo di immobili ristrutturati con interventi iniziati a decorrere dal 1° gennaio 2018.
78. spese sostenute per riscatto dei periodi non coperti da contribuzione;
79. spese per infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica;
80. spese sostenute per sport bonus impianti sportivi pubblici e bonifica ambientale edifici e terreni pubblici.

#### **PER I CONTRIBUENTI IN REGIME FORFETTARIO**

Per i soggetti che adottano il regime forfettario e che non utilizzano strumenti di fatturazione elettronica si chiede di far pervenire allo Studio quanto prima le fatture relative all'anno 2019 e le date di incasso.

**LA CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE DOVRA' ESSERE EFFETTUATA MEDIANTE RECAPITO NELLA CASSETTA DELLA POSTA DELLO STUDIO (PREVIO AVVISO) IN BUSTA CHIUSA O SCANNERIZZATA E INVIATA TRAMITE MAIL ALL'INDIRIZZO [info@studiocommercialistibmgr.it](mailto:info@studiocommercialistibmgr.it) CON INDICAZIONE NELL'OGGETTO DELLA PERSONA A CUI LA DOCUMENTAZIONE SI RIFERISCE.**

Lo Studio è a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Con l'occasione si porgono cordiali saluti

STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO MAGNONI-RIBOLI