

Crema, lì 13 APRILE 2023

**Dichiarazione dei redditi per il 2022 (modelli REDDITI e 730/2022) delle persone fisiche**

**SCADENZE ANNUALI**

**Richiesta documentazione da consegnare/trasmettere allo Studio entro il 26.04.2023:**

LA CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE DOVRA' ESSERE EFFETTUATA  
POSSIBILMENTE ENTRO IL 26.04.2023 MEDIANTE:

-CONSEGNA PRESSO LO STUDIO

-INVIO TRAMITE MAIL ALL'INDIRIZZO [redditi@studiocommercialistibmgr.it](mailto:redditi@studiocommercialistibmgr.it) CON  
INDICAZIONE NELL'OGGETTO DELLA PERSONA A CUI LA DOCUMENTAZIONE SI  
RIFERISCE.

NOVITA'

- **Modifica scaglioni di reddito e delle aliquote:** sono state ridotte le aliquote IRPEF da applicare ai redditi da 15.000 euro a 50.000 euro come segue:

fino a euro 15.000,00	23%
oltre euro 15.000,00 e fino a euro 28.000,00	25%
oltre euro 28.000,00 e fino a euro 50.000,00	35%
oltre a euro 50.000,00	43%

- **Rimodulazione delle detrazioni per redditi da lavoro dipendente e per redditi di pensione:** sono state rimodulate le detrazioni spettanti in base al reddito complessivo;
- **Modifica alla disciplina del trattamento integrativo:** il trattamento integrativo è riconosciuto anche ai titolari di reddito complessivo compreso tra 15.001 euro e 28.000 euro a condizione che l'ammontare di alcune detrazioni sia di ammontare superiore all'imposta lorda;
- **Eliminazione delle barriere architettoniche:** dal 1° gennaio 2022, per le spese sostenute per interventi direttamente finalizzati al superamento e all'eliminazione delle barriere architettoniche in edifici già esistenti spetta una detrazione dall'imposta lorda del 75% del limite di spesa calcolato in funzione del tipo di edificio;
- **Detrazione per canoni di locazione ai giovani:** ai giovani fino a 31 anni non compiuti, con un reddito complessivo non superiore a 15.493,71 euro, è riconosciuta una detrazione pari al 20% del canone di locazione. L'importo della detrazione non può eccedere i 2.000 euro;
- **Credito d'imposta social bonus:** per le erogazioni liberali agli enti del terzo settore è riconosciuto un credito d'imposta pari al 65% dell'importo delle erogazioni stesse da utilizzare in tre quote annuali di pari importo. L'importo del credito d'imposta non può comunque essere superiore al 15% del reddito complessivo;
- **Credito d'imposta per attività fisica adattata:** è riconosciuto un credito d'imposta per le spese sostenute per l'attività fisica adattata a coloro che ne hanno fatto richiesta dal 15 febbraio 2023 al 15 marzo 2023 tramite il servizio web disponibile nell'area riservata del sito internet dell'Agenzia delle entrate;
- **Credito d'imposta per accumulo energia da fonti rinnovabili:** è riconosciuto un credito d'imposta per le spese documentate relative all'installazione di sistemi di accumulo integrati in impianti di produzione elettrica alimentati da fonti rinnovabili, anche se già esistenti e beneficiari degli incentivi per lo scambio sul posto. Il



STUDIO BMGR

DOTTORI COMMERCIALISTI REVISORI LEGALI  
BARBARA MAGNONI | GIORDANO RIBOLI

credito è riconosciuto a coloro che ne hanno fatto richiesta dal 1° marzo 2023 al 30 marzo 2023 tramite il servizio web disponibile nell'area riservata del sito internet dell'Agenzia delle entrate;

- **Credito d'imposta per le erogazioni liberali a favore delle fondazioni ITS Academy:** per le erogazioni liberali in denaro alle ITS Academy è riconosciuto un credito d'imposta pari al 30% dell'importo delle erogazioni stesse. L'importo del credito d'imposta è elevato al 60% se le erogazioni sono effettuate a favore delle fondazioni ITS Academy operanti nelle province in cui il tasso di disoccupazione è superiore a quello medio nazionale. Il credito d'imposta è utilizzabile in tre quote annuali;
  - **Credito d'imposta per bonifica ambientale:** se in possesso dell'attestazione rilasciata dal portale gestito dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ex Ministero della Transizione ecologica), è possibile fruire del credito d'imposta spettante per le erogazioni liberali finalizzate alla bonifica ambientale di edifici e terreni pubblici;
  - **Destinazione dell'otto per mille:** da quest'anno è possibile destinare una quota pari all'otto per mille dell'Irpef all'Associazione "Chiesa d'Inghilterra";
- **Detraibilità delle spese con pagamenti tracciati:** Si ricorda che **dall'anno 2020 la detrazione delle spese spetta a condizione che l'onere sia stato sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante altri sistemi di pagamento tracciabili. NON SONO DETRAIBILI LE SPESE PAGATE IN CONTANTI**, salvo che le spese sostenute per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici (scontrini farmacia), nonché prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale (ticket).  
**PERTANTO DOVRANNO ESSERE CONSEGNATE SOLO LE FATTURE CHE RIPORTANO IL METODO DI PAGAMENTO TRACCIATO O DOVRANNO ESSERE FORNITI COPIA DEI BONIFICI E DEGLI ESTRATTI CONTI DI CARTE DI CREDITO, DEBITO O PREPAGATE DA CUI RILEVARE IL PAGAMENTO TRACCIATO DELLE RELATIVE FATTURE.**

**QUALORA NON VENISSE FORNITA TALE DOCUMENTAZIONE NON SARA' POSSIBILE PORTARE IN DETRAZIONE LA SPESA.**

## **RICHIESTA DOCUMENTI DA CONSEGNARE/TRASMETTERE ALLO STUDIO PER LA COMPILAZIONE DELLE DICHIARAZIONI REDDITI E MODELLO 730/2022 PERSONE FISICHE**

Di seguito riepiloghiamo le principali informazioni, con consegna della documentazione qualora non già in conservazione presso lo Studio, ai fini della compilazione della dichiarazione dei redditi dell'anno 2022 delle persone fisiche:



STUDIO BMGR

DOTTORI COMMERCIALISTI REVISORI LEGALI  
BARBARA MAGNONI | GIORDANO RIBOLI

1. Variazione dati anagrafici dichiarante/coniuge/convivente/familiari a carico; indicazione e codice fiscale dei figli di età inferiore a 3 anni, degli eventuali figli portatori di handicap, dei mesi in cui il familiare è a carico e della relativa percentuale; eventuale sentenza di separazione o divorzio;
2. documentazione relativa alle variazioni dei redditi dei terreni e dei fabbricati: acquisto, vendita, accatastamento, successione, donazione, concessione in locazione/affitto/comodato, fabbricati destinati ad abitazione principale, fabbricati tenuti a disposizione, immobili vincolati di interesse storico e/o artistico, ecc. – atti notarili di riferimento;
3. atti di acquisto di immobili, a partire dall'1.1.2022, usufruendo delle agevolazioni prima casa, eventuale atto di mutuo e copia fattura notaio;
4. canoni di locazione percepiti (con relativo adeguamento istat dell'anno 2022) e relativi al 2022
5. canoni di locazione di immobili ad uso abitativo per i quali è stata effettuata l'opzione per la "cedolare secca";
6. dati relativi all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e detenuta in locazione e contratto di locazione con registrazione;
7. certificazione dei redditi percepiti per pensione, lavoro dipendente o assimilati, compresi i compensi percepiti in relazione a rapporti di collaborazione coordinata e continuativa o altre prestazioni certificate con il modello CU 2023 (es. bonus baby sitter, casse integrazioni, disoccupazione..);
8. documentazione attestante la percezione del bonus asilo nido;
9. stipendi, pensioni e redditi assimilati prodotti all'estero percepiti da soggetti residenti;
10. assegni periodici percepiti quale coniuge separato o divorziato, con specificazione della quota per il mantenimento dei figli, copia sentenza di separazione o divorzio;
11. altri assegni periodici (testamentari/alimentari);
12. borse di studio e indennità percepite per cariche pubbliche elettive;
13. certificazioni dei redditi e delle ritenute relativi a rapporti di lavoro autonomo (diritti d'autore o d'inventore, associazione in partecipazione, collaborazioni con società e associazioni sportive dilettantistiche, ecc.) e di lavoro occasionale;

14. prospetto del reddito di partecipazione in società di persone o associazioni assimilate, srl che hanno optato per la trasparenza fiscale, imprese familiari e aziende coniugali (se non gestite dallo Studio);
15. risarcimenti, anche assicurativi, per perdite di reddito;
16. scelta per la destinazione dell'8 per mille dell'IRPEF;
17. scelta per la destinazione del 5 per mille dell'IRPEF (con indicazione del relativo codice fiscale);
18. scelta per la destinazione del 2 per mille dell'IRPEF;
19. nel caso in cui non sia stata da noi predisposta, copia della dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta 2021 (modello 730/2022 o REDDITI 2022 PF) o ultima dichiarazione presentata;
20. nel caso in cui non fosse stata a noi conferita delega alla consultazione del cassetto fiscale, modelli F24 di versamento di tributi e contributi eseguiti nel 2022;
21. imposte e oneri rimborsati;
22. lottizzazione od opere su terreni edificabili;
23. cessioni di beni immobili effettuate nel 2022, entro 5 anni dall'acquisto, esclusi quelli pervenuti per successione;
24. cessioni di terreni edificabili effettuate nel 2022;
25. indennità di esproprio e altre somme percepite nell'ambito del procedimento espropriativo;
26. vincite a lotterie, concorsi a premio, scommesse;
27. documentazione relativa a detenzione di investimenti e attività estere di natura finanziaria (partecipazioni in società, titoli, conti correnti anche se cointestati);
28. atti di acquisto di immobili situati all'estero, eventuali canoni percepiti nel 2022 per locazione immobiliare e relativi contratti;
29. interessi di fonte estera, percepiti senza il tramite di intermediari finanziari residenti;
30. valore utilizzato nello Stato estero per il pagamento di imposte sul patrimonio o sui trasferimenti; eventuali imposte patrimoniali o reddituali versate nello Stato estero;
31. redditi derivanti dalla cessione, affitto o usufrutto di aziende;
32. plusvalenze da cessioni di partecipazioni (azioni/quote), certificazione distribuzione utili.

**PAGAMENTI EFFETTUATI NEL 2022** per:

33. spese per abbonamento al trasporto pubblico locale, regionale e interregionale (sostenute anche per i familiari fiscalmente a carico);
34. spese per assicurazione contro eventi calamitosi per unità immobiliari a uso abitativo;
35. spese sostenute per minori o maggiorenni con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA) per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici;
36. spese straordinarie sostenute per la sistemazione a verde delle unità immobiliari e anche su parti comuni esterne degli edifici condominiali;
37. contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori qualora non eseguiti tramite il nostro Studio;
38. contributi previdenziali non obbligatori (es. per prosecuzione volontaria, ricongiunzione, riscatti, ecc.), contributo INPS per iscrizione facoltativa;
39. contributi per gli addetti ai servizi domestici e all'assistenza personale o familiare (es. colf, baby sitter e "badanti");
40. contributi per la previdenza complementare (fondi pensione e polizze assicurative previdenziali), anche se sostenuti per i familiari a carico;
41. contributi versati ai fondi sanitari integrativi;
42. erogazioni liberali a favore della Chiesa cattolica e delle altre confessioni religiose riconosciute;
43. erogazioni liberali a favore della Protezione Civile per donazioni emergenza Covid-19 (copia versamento effettuato direttamente sui conti correnti intestati alla Protezione Civile per acquisto di DPI oppure attestazione rilasciata da piattaforme di raccolta fondi indirizzati alla Protezione Civile);
44. assegni periodici corrisposti al coniuge separato o divorziato (indicando il relativo codice fiscale), con specificazione della quota per il mantenimento dei figli;
45. erogazioni liberali a favore di organizzazioni non governative (ONG);
46. erogazioni liberali a favore di ONLUS, associazioni di promozione sociale, fondazioni e associazioni riconosciute che operano nell'ambito dei beni culturali o della ricerca scientifica, università ed altri enti di ricerca, enti parco regionali e nazionali;



47. erogazioni liberali a favore di attività culturali e artistiche, di istituti scolastici, di partiti e movimenti politici, di società e associazioni sportive dilettantistiche;
48. erogazioni liberali a favore di popolazioni colpite da calamità o da altri eventi straordinari, avvenuti anche all'estero;
49. erogazioni liberali a favore di enti operanti nello spettacolo e di fondazioni operanti nel settore musicale;
50. erogazioni liberali a favore delle società di mutuo soccorso;
51. erogazioni liberali a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficenza;
52. erogazioni liberali a favore degli istituti del sistema nazionale d'istruzione di ogni ordine e grado;
53. spese mediche generiche e di assistenza specifica, acquisto di medicinali e presidi medici (con documentazione che evidenzia il fine terapeutico) sostenute sia nel proprio interesse che per i familiari fiscalmente a carico e da persone portatrici di handicap;
54. spese per prestazioni rese in caso di ricovero presso istituti di assistenza, da case di cura e di riposo;
55. spese sanitarie sostenute nell'interesse dei familiari non fiscalmente a carico, affetti da patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica ("ticket");
56. documentazione relativa a rimborsi delle spese sanitarie;
57. spese per i mezzi necessari per l'accompagnamento, la deambulazione, la locomozione e il sollevamento, compresi i veicoli adattati, relativi a soggetti portatori di handicap;
58. spese per l'acquisto di sussidi tecnici e informatici per soggetti portatori di handicap e di cani-guida per soggetti non vedenti;
59. spese mediche veterinarie;
60. interessi passivi e altri oneri pagati su prestiti o mutui agrari;
61. interessi passivi ed altri oneri pagati in relazione ai mutui ipotecari per l'acquisto, la costruzione o la ristrutturazione di unità immobiliari da adibire ad abitazione principale;
62. spese intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale;
63. spese per la manutenzione, protezione o restauro di beni culturali o ambientali vincolati;
64. premi versati nel 2022 per polizze vita o infortuni;
65. spese sostenute nel 2022 per la frequenza di asili nido per figli a carico;



66. spese sostenute nel 2022 per la pratica sportiva dilettantistica dei ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni;
67. tasse scolastiche e universitarie pagate nel 2022;
68. spese di istruzione per la frequenza delle scuole d'infanzia, scuola primaria e secondaria di secondo grado
69. certificazioni relativamente alle spese sostenute per partecipazione all'attività di pre e post-scuola, di assistenza allo studio svolta da enti, associazioni autorizzate con delibera di istituto;
70. spese sostenute per il servizio di mensa scolastica;
71. spese sostenute nel 2022 per i canoni di locazione relativi a studenti universitari "fuori sede";
72. spese per il riscatto della laurea di familiari a carico che non hanno ancora iniziato a lavorare;
73. spese per gli addetti all'assistenza di persone non autosufficienti (c.d. "badanti"), anche se sostenute per familiari non a carico;
74. spese funebri sostenute per familiari;
75. RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI- ACQUISTO IMMOBILI/BOX: documentazione relativa all'acquisto di unità immobiliari in fabbricati interamente ristrutturati da imprese che danno diritto alla detrazione del 36/41/50% o documentazione relative alle spese di ristrutturazione edilizia su immobili già posseduti: fatture e documentazione di sostenimento delle spese (es. bonifici bancari o postali), Scia, Cila, comunicazione all'ENEA per gli interventi volti al risparmio energetico;
76. certificazione dell'amministratore di condominio della quota delle spese sulle parti comuni che danno diritto alla detrazione; attestazione del venditore delle spese sostenute per la realizzazione di box o posti auto pertinenziali, acquistati nel 2022;
77. BONUS FACCIATA: fatture per interventi di rifacimento delle facciate e relativi bonifici, nonché attestazione o dichiarazione sostitutiva di atto notorio in cui si attesti che gli interventi posti in essere rientrano tra quelli agevolabili;
78. SUPERBONUS 110%: copia fatture per spese sostenute nel 2022, bonifici, attestazioni, asseverazioni rilasciate dai professionisti incaricati, certificazioni trasmesse all'ENEA per le spese che devono essere portate in detrazione nella dichiarazione dei redditi;
79. RISPARMIO ENERGETICO: documentazione relativa agli interventi di riqualificazione energetica degli edifici esistenti che danno diritto alla detrazione del 50/65% (copia fatture e

relativi bonifici, documentazione ENEA) o del 70/75%-80/85% per interventi su parti comuni edifici condominiali;

**\*Le fatture relative agli interventi del superbonus 110%, del bonus facciate, delle ristrutturazione e della riqualificazione energetica per le quali è stata effettuata la cessione del credito non dovranno essere consegnate allo Studio.**

80. spese per installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative;
81. spese che danno diritto alla detrazione del 50 per cento per l'acquisto di mobili per l'arredo di immobili ristrutturati;
82. spese sostenute per riscatto dei periodi non coperti da contribuzione;
83. spese per infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica;
84. spese sostenute per sport bonus impianti sportivi pubblici e bonifica ambientale edifici e terreni pubblici.

### **PER I CONTRIBUENTI IN REGIME FORFETTARIO**

Per i soggetti che adottano il regime forfettario e che non utilizzano strumenti di fatturazione elettronica si chiede di far pervenire allo Studio quanto prima **le fatture relative all'anno 2022 con l'indicazione della relativa data di pagamento.**

Lo Studio è a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Con l'occasione si porgono cordiali saluti

STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO MAGNONI-RIBOLI