

Crema, lì 22 marzo 2024

Dichiarazione dei redditi per il 2023 (modelli REDDITI/2024 e 730/2024) delle persone fisiche

SCADENZE ANNUALI

LA CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE DOVRA' ESSERE EFFETTUATA **ENTRO IL 15.04.2024** MEDIANTE:

-CONSEGNA PRESSO LO STUDIO

-INVIO TRAMITE EMAIL ALL'INDIRIZZO redditi@studiocommercialistibmgr.it CON INDICAZIONE NELL'OGGETTO DELLA PERSONA A CUI LA DOCUMENTAZIONE SI RIFERISCE.

NOVITA'

- Detrazioni per familiari a carico:** per l'intero anno d'imposta 2023 le detrazioni per i figli a carico spettano solo per i figli con 21 anni o più e non sono più previste le detrazioni per i figli minorenni e le maggiorazioni per i disabili che sono state sostituite dell'assegno unico. I dati dei figli minorenni vanno comunque indicati nel prospetto dei familiari a carico per continuare a fruire delle altre detrazioni e delle agevolazioni previste dalle Regioni per le addizionali regionali;
- Tassazione agevolata delle mance del settore turistico-alberghiero e di ricezione:** le mance destinate ai lavoratori dai clienti nei settori della ristorazione e dell'attività ricettive sono qualificate come redditi da lavoro dipendente e, a scelta del lavoratore, possono essere assoggettate ad un'imposta sostitutiva dell'Irpef e delle relative addizionali territoriali con aliquota del 5%;
- Riduzione dell'imposta sostitutiva applicabile ai premi di produttività dei lavoratori dipendenti:** è ridotta dal 10 al 5% l'aliquota dell'imposta sostitutiva sulle somme erogate sotto forma di premi di risultato o di partecipazione agli utili d'impresa ai lavoratori dipendenti del settore privato;
- Modifica alla disciplina della tassazione del lavoro sportivo:** dal 1° luglio 2023 è entrata in vigore la riforma del lavoro sportivo che prevede una detassazione per un importo massimo di 15.000 euro delle retribuzioni degli sportivi professionisti under 23 e per i compensi degli sportivi operanti nel settore del dilettantismo;
- Detrazione Super bonus:** per le spese sostenute nel 2022 rientranti nel Super bonus e che non sono state indicate nella dichiarazione dei redditi relativa all'anno d'imposta 2022, è possibile optare nella presente dichiarazione per una ripartizione in dieci rate.
- Detrazione bonus mobili:** per l'anno 2023, il limite di spesa massimo su cui calcolare la detrazione per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici è di 8.000 euro;
- Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B:** è riconosciuta una detrazione del 50 % dell'IVA pagata nel 2023 per l'acquisto di abitazioni in classe energetica A o B cedute dalle imprese costruttrici degli immobili stessi;
- Credito d'imposta mediazioni:** è riconosciuto un credito d'imposta commisurato all'indennità corrisposta agli organismi di mediazione alle parti che raggiungono un accordo di conciliazione;
- Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato:** è riconosciuto un credito di imposta, in caso di successo della negoziazione, ovvero di conclusione dell'arbitrato con lodo, alle parti che corrispondono o che hanno corrisposto il

compenso agli avvocati abilitati ad assisterli nel procedimento di negoziazione assistita, nonché alle parti che corrispondono o che hanno corrisposto il compenso agli arbitri;

□ **Credito d'imposta contributo unificato:** è riconosciuto un credito d'imposta commisurato al contributo unificato versato dalla parte del giudizio estinto a seguito della conclusione di un accordo di conciliazione quando è raggiunto l'accordo in caso di mediazione demandata dal giudice;

□ **Proroga esenzione IRPEF redditi dominicali e agrari:** è prorogata al 2023 l'esenzione ai fini IRPEF dei redditi dominicali e agrari relativi ai terreni dichiarati da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola;

□ **Credito d'imposta per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica:** non è più possibile utilizzare il credito d'imposta per l'acquisto di monopattini elettrici, biciclette elettriche o muscolari, abbonamenti al trasporto pubblico, servizi di mobilità elettrica in condivisione o sostenibile in quanto era fruibile non oltre l'anno d'imposta 2022.

- **Detraibilità delle spese con pagamenti tracciati:** Si ricorda che **dall'anno 2020 la detrazione delle spese spetta a condizione che l'onere sia stato sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante altri sistemi di pagamento tracciabili. **NON SONO DETRAIBILI LE SPESE PAGATE IN CONTANTI**, salvo le spese sostenute per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici (scontrini farmacia), nonché prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale (ticket).**

PERTANTO DOVRANNO ESSERE CONSEGNATE SOLO LE FATTURE CHE RIPORTANO IL METODO DI PAGAMENTO TRACCIATO O DOVRANNO ESSERE FORNITI COPIA DEI BONIFICI E DEGLI ESTRATTI CONTI DI CARTE DI CREDITO, DEBITO O PREPAGATE DA CUI RILEVARE IL PAGAMENTO TRACCIATO DELLE RELATIVE FATTURE.

QUALORA NON VENISSE FORNITA TALE DOCUMENTAZIONE NON SARA' POSSIBILE PORTARE IN DETRAZIONE LA SPESA (ad eccezione di scottrini farmacia e ticket come anzidetto).

RICHIESTA DOCUMENTI DA CONSEGNARE/TRASMETTERE ALLO STUDIO PER LA COMPILAZIONE DELLE DICHIARAZIONI REDDITI E MODELLO 730/2024 PERSONE FISICHE

Di seguito riepiloghiamo le principali informazioni, con consegna della documentazione qualora non già in conservazione presso lo Studio, ai fini della compilazione della dichiarazione dei redditi

dell'anno 2023 delle persone fisiche:

1. variazione dati anagrafici dichiarante/coniuge/convivente/familiari a carico; indicazione e codice fiscale dei figli e degli eventuali figli portatori di handicap, dei mesi in cui il familiare è a carico e della relativa percentuale; eventuale sentenza di separazione o divorzio;
2. documentazione relativa alle variazioni dei redditi dei terreni e dei fabbricati: acquisto, vendita, accatastamento, successione, donazione, concessione in locazione/affitto/comodato, fabbricati destinati ad abitazione principale, fabbricati tenuti a disposizione, immobili vincolati di interesse storico e/o artistico, ecc. – atti notarili di riferimento;
3. atti di acquisto di immobili, a partire dall'1.1.2023, usufruendo delle agevolazioni prima casa, eventuale atto di mutuo e copia fattura notaio;
4. canoni di locazione percepiti nel 2023 (con relativo adeguamento Istat dell'anno 2023);
5. canoni di locazione di immobili ad uso abitativo per i quali è stata effettuata l'opzione per la "cedolare secca";
6. dati relativi all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e detenuta in locazione e contratto di locazione con registrazione;
7. certificazioni uniche di tutti i redditi percepiti per pensione, lavoro dipendente o assimilati, compresi i compensi percepiti in relazione a rapporti di collaborazione coordinata e continuativa o altre prestazioni certificate con il modello CU 2024 (disoccupazione, cassa integrazione ecc...);
8. documentazione attestante la percezione del bonus asilo nido;
9. stipendi, pensioni e redditi assimilati prodotti all'estero percepiti da soggetti residenti;
10. assegni periodici percepiti quale coniuge separato o divorziato, con specificazione della quota per il mantenimento dei figli, copia sentenza di separazione o divorzio;
11. altri assegni periodici (testamentari/alimentari);
12. borse di studio e indennità percepite per cariche pubbliche elettive;
13. certificazioni dei redditi e delle ritenute relativi a rapporti di lavoro autonomo (diritti d'autore o d'inventore, associazione in partecipazione, collaborazioni con società e associazioni sportive dilettantistiche, ecc.) e di lavoro occasionale;

14. prospetto del reddito di partecipazione in società di persone o associazioni assimilate, srl che hanno optato per la trasparenza fiscale, imprese familiari e aziende coniugali (se non gestite dallo Studio);
15. risarcimenti, anche assicurativi, per perdite di reddito;
16. scelta per la destinazione dell'8 per mille dell'IRPEF;
17. scelta per la destinazione del 5 per mille dell'IRPEF (con indicazione del relativo codice fiscale);
18. scelta per la destinazione del 2 per mille dell'IRPEF;
19. nel caso in cui non sia stata da noi predisposta, copia della dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta 2022 (modello 730/2023 o REDDITI 2023 PF) o ultima dichiarazione presentata;
20. nel caso in cui non fosse stata a noi conferita delega alla consultazione del cassetto fiscale, modelli F24 di versamento di tributi e contributi eseguiti nel 2023;
21. imposte e oneri rimborsati;
22. lottizzazione od opere su terreni edificabili;
23. cessioni di beni immobili effettuate nel 2023, entro 5 anni dall'acquisto, esclusi quelli pervenuti per successione;
24. cessioni di terreni edificabili effettuate nel 2023;
25. indennità di esproprio e altre somme percepite nell'ambito del procedimento espropriativo;
26. vincite a lotterie, concorsi a premio, scommesse;
27. documentazione relativa (con prospetti di rendicontazione dal 1/1/2023 al 31/12/2023) a detenzione di investimenti e attività estere di natura finanziaria (partecipazioni in società, titoli, conti correnti anche se cointestati, cripto valute e cripto attività);
28. atti di acquisto di immobili situati all'estero, eventuali canoni percepiti nel 2023 per locazione immobiliare e relativi contratti;
29. interessi di fonte estera, percepiti senza il tramite di intermediari finanziari residenti;
30. valore utilizzato nello Stato estero per il pagamento di imposte sul patrimonio o sui trasferimenti; eventuali imposte patrimoniali o reddituali versate nello Stato estero;
31. redditi derivanti dalla cessione, affitto o usufrutto di aziende;
32. plusvalenze da cessioni di partecipazioni (azioni/quote), certificazione distribuzione utili.

PAGAMENTI EFFETTUATI NEL 2023 per:

33. spese per abbonamento al trasporto pubblico locale, regionale e interregionale (sostenute anche per i familiari fiscalmente a carico);
34. spese per assicurazione contro eventi calamitosi per unità immobiliari a uso abitativo;
35. spese sostenute per minori o maggiorenni con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA) per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici;
36. spese straordinarie sostenute per la sistemazione a verde delle unità immobiliari e anche su parti comuni esterne degli edifici condominiali;
37. contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori qualora non eseguiti tramite il nostro Studio;
38. contributi previdenziali non obbligatori (es. per prosecuzione volontaria, ricongiunzione, riscatti, ecc.), contributo INPS per iscrizione facoltativa;
39. contributi per gli addetti ai servizi domestici e all'assistenza personale o familiare (es. colf, baby sitter e "badanti");
40. contributi per la previdenza complementare (fondi pensione e polizze assicurative previdenziali), anche se sostenuti per i familiari a carico;
41. contributi versati ai fondi sanitari integrativi;
42. erogazioni liberali a favore delle istituzioni religiose, della Chiesa cattolica e delle altre confessioni religiose riconosciute;
43. erogazioni liberali a favore di società e associazioni sportive dilettantistiche;
44. assegni periodici corrisposti al coniuge separato o divorziato (indicando il relativo codice fiscale), con specificazione della quota per il mantenimento dei figli;
45. erogazioni liberali a favore di organizzazioni non governative (ONG);
46. erogazioni liberali a favore di ONLUS, associazioni di promozione sociale, fondazioni e associazioni riconosciute che operano nell'ambito dei beni culturali o della ricerca scientifica, università ed altri enti di ricerca, enti parco regionali e nazionali;
47. erogazioni liberali a favore di attività culturali e artistiche, di istituti scolastici, di partiti e movimenti politici, di società e associazioni sportive dilettantistiche;

48. erogazioni liberali a favore di popolazioni colpite da calamità o da altri eventi straordinari, avvenuti anche all'estero;
49. erogazioni liberali a favore di enti operanti nello spettacolo e di fondazioni operanti nel settore musicale;
50. erogazioni liberali a favore delle società di mutuo soccorso;
51. erogazioni liberali a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficenza;
52. erogazioni liberali a favore degli istituti del sistema nazionale d'istruzione di ogni ordine e grado;
53. spese mediche generiche e di assistenza specifica, acquisto di medicinali e presidi medici (con documentazione che evidenzia il fine terapeutico) sostenute sia nel proprio interesse che per i familiari fiscalmente a carico e da persone portatrici di handicap;
54. spese per prestazioni rese in caso di ricovero presso istituti di assistenza, da case di cura e di riposo;
55. spese sanitarie sostenute nell'interesse dei familiari non fiscalmente a carico, affetti da patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica ("ticket");
56. documentazione relativa a rimborsi delle spese sanitarie;
57. spese per i mezzi necessari per l'accompagnamento, la deambulazione, la locomozione e il sollevamento, compresi i veicoli adattati, relativi a soggetti portatori di handicap;
58. spese per l'acquisto di sussidi tecnici e informatici per soggetti portatori di handicap e di cani-guida per soggetti non vedenti;
59. spese mediche veterinarie;
60. interessi passivi e altri oneri pagati su prestiti o mutui agrari;
61. interessi passivi ed altri oneri pagati in relazione ai mutui ipotecari per l'acquisto, la costruzione o la ristrutturazione di unità immobiliari da adibire ad abitazione principale;
62. spese intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale;
63. spese per la manutenzione, protezione o restauro di beni culturali o ambientali vincolati;
64. premi versati nel 2023 per polizze vita o infortuni;
65. spese sostenute nel 2023 per la frequenza di asili nido per figli a carico;
66. spese sostenute nel 2023 per la pratica sportiva dilettantistica dei ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni;

67. tasse scolastiche e universitarie pagate nel 2023;
68. spese di istruzione per la frequenza delle scuole d'infanzia, scuola primaria e secondaria di secondo grado
69. certificazioni relativamente alle spese sostenute per partecipazione all'attività di pre e post-scuola, di assistenza allo studio svolta da enti, associazioni autorizzate con delibera di istituto;
70. spese sostenute per il servizio di mensa scolastica;
71. spese sostenute nel 2023 per i canoni di locazione relativi a studenti universitari "fuori sede";
72. spese per il riscatto della laurea di familiari a carico che non hanno ancora iniziato a lavorare;
73. spese per gli addetti all'assistenza di persone non autosufficienti (c.d. "badanti"), anche se sostenute per familiari non a carico;
74. spese funebri sostenute per familiari con fattura e pagamento tracciato;
75. RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI- ACQUISTO IMMOBILI/BOX: documentazione relativa all'acquisto di unità immobiliari in fabbricati interamente ristrutturati da imprese che danno diritto alla detrazione del 36/41/50% o documentazione relative alle spese di ristrutturazione edilizia su immobili già posseduti: fatture e documentazione di sostenimento delle spese (es. bonifici bancari o postali), Scia, Cila, comunicazione all'ENEA per gli interventi volti al risparmio energetico;
76. certificazione dell'amministratore di condominio della quota delle spese sulle parti comuni che danno diritto alla detrazione; attestazione del venditore delle spese sostenute per la realizzazione di box o posti auto pertinenziali, acquistati nel 2023;
77. SUPERBONUS 110%: copia fatture per spese sostenute nel 2022 e 2023, bonifici, attestazioni, asseverazioni rilasciate dai professionisti incaricati, certificazioni trasmesse all'ENEA solo per le spese che devono essere portate in detrazione nella dichiarazione dei redditi e che non siano già state oggetto di cessione/sconto in fattura;
78. RISPARMIO ENERGETICO: documentazione relativa agli interventi di riqualificazione energetica degli edifici esistenti che danno diritto alla detrazione del 50/65% (copia fatture e relativi bonifici, documentazione ENEA) o del 70/75%-80/85% per interventi su parti comuni edifici condominiali;

***Le fatture relative agli interventi del superbonus 110%, delle ristrutturazioni e della riqualificazione energetica per le quali è stata effettuata la cessione del credito NON dovranno essere consegnate allo Studio.**

79. spese per installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative;
80. spese che danno diritto alla detrazione del 50 per cento per l'acquisto di mobili per l'arredo di immobili ristrutturati;
81. spese sostenute per riscatto dei periodi non coperti da contribuzione;
82. spese per infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica;

PER I CONTRIBUENTI IN REGIME FORFETTARIO

Per i soggetti che adottano il regime forfettario e che non utilizzano strumenti di fatturazione elettronica si chiede di far pervenire allo Studio quanto prima **le fatture relative all'anno 2023 con l'indicazione della relativa data di pagamento qualora non sia già stato effettuato.**

Lo Studio è a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Con l'occasione si porgono cordiali saluti

STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO MAGNONI-RIBOLI